

Estimados colegas, **continuamos desarrollando un conjunto de acciones que contribuyan a mejorar las condiciones de ejercicio profesional** de nuestros matriculados.



Como anunciáramos semanas pasadas **estamos realizando gestiones tendientes a controlar la matriculación de profesionales en relación de dependencia**, en esta oportunidad mantuvimos una reunión con el Rector de la Universidad Nacional de Mar del Plata, Lic . Francisco Morea. En la ocasión **también advertimos sobre la obligatoriedad de intervención colegial en toda obra de arquitectura**, sea ésta de carácter público o privada.

También **nos encontramos gestionando concursos en todo el distrito que esperamos poder difundir en los próximos meses**, lo cual irá acompañado por una acción de difusión de los valores y virtudes de esta herramienta de definición de proyectos de diferentes escalas.



Les informamos que **hemos mantenido una reunión con el sr. Subgerente de ARBA**, Daniel Durante, a quien se le puso de manifiesto de las dificultades que los matriculados tenemos para realizar gestiones en dicha dependencia. Fundamentalmente **se señaló el trato descortés y la falta de asesoramiento a profesionales en mostrador**. El responsable manifestó el compromiso de abordar esta problemática y adelantó la voluntad de coordinar capacitaciones dirigidas a profesionales sobre Revalúos, Dominios y políticas tributarias.



El pasado lunes **participamos del Foro de Colegios y Consejos Profesionales del Partido de General Pueyrredon** donde, por iniciativa de la Defensoría del Pueblo, **intercambiamos opiniones y expusimos temas de interés de profesionales con Legisladores Provinciales** de la Quinta Sección Electoral. Los legisladores presentes fueron Dip. Alejandra Martínez, Pablo Farías, Patricio Hogan y Gabriel Pampin. **Los temas expuestos desde el CAPBA IX refirieron a la modificación de la Ley de Colegiación, el control de la matriculación de profesionales en relación de dependencia y el proyecto de Caja Previsional para arquitectos**. Se acordó mantener futuras reuniones para profundizar los temas y acordar iniciativas.





Ante el Consejo Superior del CAPBA, por iniciativa del consejo Directivo Distrital, **fue solicitado nuevamente que se determine una CEP mínima para las obras que cuenten con financiamiento del Programa de Crédito Argentino (Pro.Cre.Ar)**. Esperamos que esta propuesta sea considerada favorablemente por el CS que consideramos es la forma de contribuir en la implementación del programa sin sacrificar los honorarios profesionales.

Finalmente, y como es de público conocimiento, **el CAPBA IX participó de la Jornada de lanzamiento de Mesa de Trabajo para la regulación y el ordenamiento urbano**, que fuera convocada por el Honorable Consejo Deliberante y la Secretaría de Planeamiento Urbano de la Municipalidad de General Pueyrredon.

En un documento elaborado para la ocasión, **los aspectos centrales del contexto normativo vigente, las dimensiones a considerar, los objetivos a lograr y las acciones a desarrollar**.

En dicha presentación se señaló que, **el ordenamiento territorial es un instrumento de planificación, de gestión y de administración de las entidades territoriales y un proceso de construcción colectiva** que debiera darse de manera progresiva, gradual y flexible. Además, se consideró que, **este instrumento constituye un marco normativo general de principios rectores que puede ser capaz de crear las condiciones para concertar políticas públicas** entre los distintos estamentos de gobierno –Nación, Provincia y Municipios- con reconocimiento de la diversidad geográfica, histórica, económica, ambiental, física y cultural.

Finalmente **destacaron el acierto que significa la reformulación de este instrumento de gestión urbana por parte de un equipo de profesionales locales** que reúnan la experiencia y el conocimiento para abordar las problemáticas de nuestro Partido en general y de sus localidades en particular, el que una vez formulado debiera someterse a la convalidación pública.

Compartimos la repercusión que en los medios tuvo esta intervención:

Código Mar del Plata:

http://www.codigomardelplata.com/ver_noticia_mar_del_plata.asp?codigo=15275

Lo que pasa punto net:

<http://www.facebook.com/l.php?u=http%3A%2F%2Fwww.loquepasa.net%2Fweb%2F%3Fp%3D34597&h=AAQEERKRn&s=1>

La Capital:

<http://www.lacapitalmdp.com/noticias/La-Ciudad/2014/03/13/257703.htm>

Mirador Virtual:

<http://www.miradorvirtual.com/index.php/mar-del-plata/1118-el-colegio-de-arquitectos-se-suma-a-la-construccion-de-un-codigo-de-ordenamiento-urbano-ambiental>

Arq. Daniel Monzón

Arq. Bruno Mazzini

Arq. Julia Romero

Secretario CAPBA IX

Tesorero CAPBA IX

Presidente CAPBA IX