



# Instructivo de uso de Sismat

## Cómputos y Presupuestos

*Este instructivo explica cómo realizar un cómputo en Sismat paso a paso, pensado para el uso en la institución.*

### 1- Preparación previa

Antes de comenzar, es necesario contar con el plano de la obra. A partir del plano se identifican las tareas constructivas y las cantidades a computar, según la unidad correspondiente:

- Unidad (u): bases, columnas, etc.
- Metro lineal (ml): encadenados, vigas, etc.
- Metro cuadrado (m<sup>2</sup>): mampostería, revoques, pisos, etc.
- Metro cúbico (m<sup>3</sup>): hormigones, excavaciones, etc.
- Global: tareas generales o únicas.

### 2 - Acceso a Sismat

1. Ingresar a Sismat.
2. Hacer click en la sección Cómputo Personalizado





### 3- Selección de Etapas y Tareas de Obra

Sismat organiza el cómputo en 42 etapas de obra generales, que abarcan desde los trabajos preliminares hasta las terminaciones.

En el menú lateral izquierdo, seleccioná la etapa de obra correspondiente. Al hacerlo, se desplegará la lista de tareas específicas que la componen.

Una vez seleccionada la tarea, en el centro de la pantalla se habilitará la tabla de cómputo y presupuesto. Allí deberás ingresar la cantidad exacta en la unidad que corresponda (ej: Metro Cuadrado - m<sup>2</sup>)

5 - Mampostería de cimientos 2

Agregar todos  Quitar todos

Mampostería de 15

Mampostería de 20

5 - Mampostería De Cimientos	UNIDAD	CANTIDAD
Mampostería de 15 <input type="checkbox"/>	M <sup>2</sup>	<input type="text" value="4.9"/>
Mampostería de 20 <input type="checkbox"/>	M <sup>2</sup>	<input type="text" value="7.3"/>

El sistema calcula de forma automática:

- Costo de materiales, unitario y subtotal según la cantidad ingresada.
- Costo de mano de obra, unitario y subtotal según la cantidad ingresada.
- Subtotal de la tarea, sumando subtotales de materiales + mano de obra.

COSTO DE MATERIALES		COSTO DE MANO DE OBRA		SUBTOTAL
UNITARIO	SUBTOTAL	UNITARIO	SUBTOTAL	
\$ 20.548	\$ 100.687	\$ 16.230	\$ 79.526	\$ 180.213
\$ 31.871	\$ 232.660	\$ 19.975	\$ 145.817	\$ 378.477

**Recomendación:** Recorrer las etapas en orden de avance de obra (desde las fundaciones hasta la pintura y terminaciones) para asegurar un cómputo completo y no olvidar ninguna tarea.



## 4- Totales y Ajuste de Obra

Cuando se finaliza el cómputo, al pie de la pantalla se muestra un recuadro azul con:

- Costo Total de materiales.
- Costo Total de mano de obra.
- Costo total de la obra.

Encima de este recuadro hay un cuadro más pequeño que nos permite indicar el Ajuste Total de Obra (%).

Este ajuste modifica el presupuesto global según el porcentaje ingresado sin alterar los costos de materiales y mano de obra.

**i** Nota: El ajuste de obra admite valores negativos, lo que reflejara un descuento en el costo total

Ajuste total de obra (%)

10



Costo de Materiales \$ 49.004.923

Costo de Mano de obra \$ 50.925.558

Ajuste de obra \$ 9.993.048

**Costo Total \$ 109.923.529**



## 5- Opciones de visualización

Desde la sección de Cómputo también es posible:

- Ver el listado detallado de materiales.
- Ver la incidencia de costos por etapa, tanto en tabla como en gráfico (etapa, costo y porcentaje de incidencia).

### Listado de Materiales

Tabla de Cómputo [Listado de Materiales](#) Incidencia de Costos

Listado de materiales

IMPRIMIR

Mostrar costos

#### Aditivos, Impermeabilizaciones y Aislaciones

MATERIAL	CANTIDAD	COSTO
Hidrófugo en pasta Cerecita Weber. 20kg	3.81 U	\$ 192.914
Pintura asfáltica Megaflex, base solvente, 01L	7.08 U	\$ 64.684
Aislante lana de vidrio Isover Rolac Plata, esp. 38mm (Rollo 21.6mts)	5.04 U	\$ 947.205
Rollo Filtro Asfáltico Ruberoid. 40m2	2.52 U	\$ 113.496

### Incidencia por Rubro

Tabla de Cómputo [Listado de Materiales](#) [Incidencia de Costos](#)

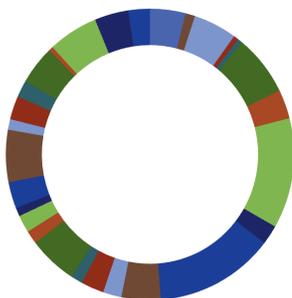
Incidencia por Rubro

IMPRIMIR

Visualizar en formato: [TABLA](#) [GRÁFICO](#)

Etapas	Costo	Porcentaje
1 - Trabajos Preliminares	\$ 4.000.166	4.00%
2 - Movimiento de suelos	\$ 1.052.563	1.05%
3 - Fundaciones	\$ 4.874.800	4.88%

Visualizar en formato: [TABLA](#) [GRÁFICO](#)



99,930,481

Total

4,000,166	1,052,563	4,874,800	558,690	548,754	6
Trabajos Preliminares	Movimiento de suelos	Fundaciones	Mampostería de cimie...	Capas aisladoras	Mi
4%	1.05%	4.88%	0.56%	0.55%	6



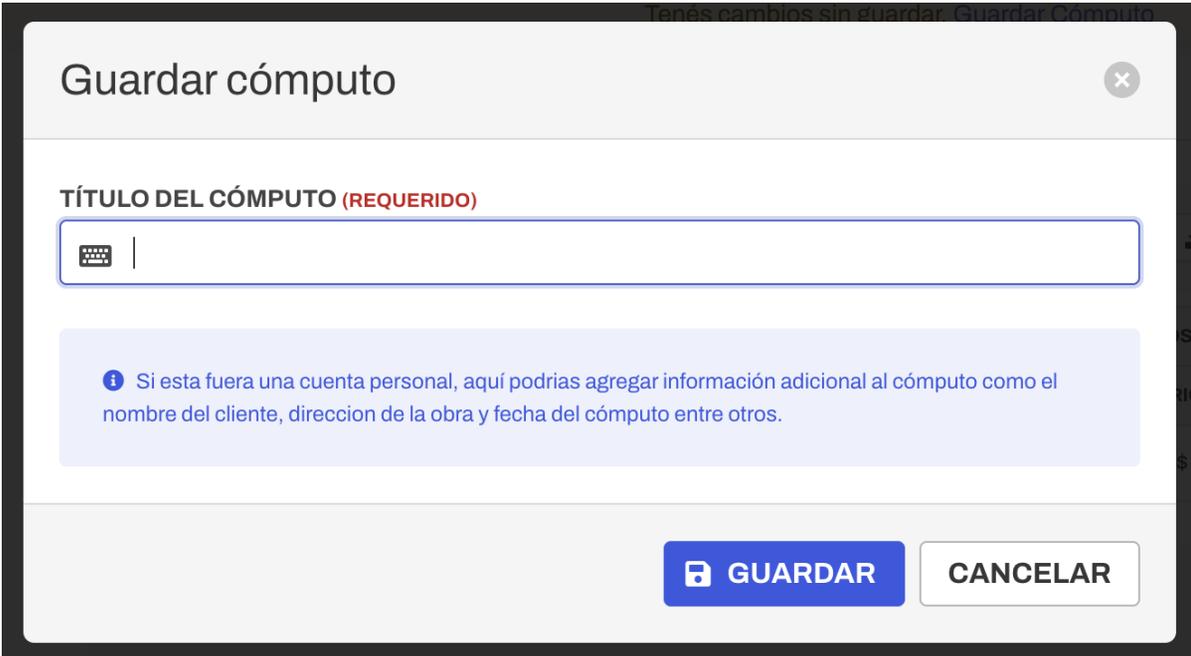
## 6- Guardar un cómputo

Para guardar el cómputo realizado:

- Hacer clic en Guardar Cómputo.
- Colocar un título
- Finalmente, hacer clic en Guardar.



El sistema confirmará que el cómputo se guardó exitosamente.



Tienes cambios sin guardar. Guardar Cómputo

### Guardar cómputo

TÍTULO DEL CÓMPUTO (REQUERIDO)

Si esta fuera una cuenta personal, aquí podrias agregar información adicional al cómputo como el nombre del cliente, direccion de la obra y fecha del cómputo entre otros.

GUARDAR CANCELAR

## 7- Consultar y editar cómputos guardados

Desde el panel de usuario, aparecen todos los cómputos guardados, que se pueden consultar o editar en caso de ser necesario.

[Mis Computos](#)

[Mis Items Personalizados](#) **NUEVO**

Cómputos					Buscar cómputo por nombre...
Título del cómputo	Materiales	Mano de obra	Ajuste	Total	
Vivienda de 80m2	\$ 49.004.923	\$ 50.925.558	10%	\$ 109.923.529	<a href="#">EDITAR</a> <a href="#">BORRAR</a>



## 8- Imprimir cómputo

Para imprimir un cómputo y presupuesto debes:

- Hacer clic en Imprimir
- Seleccionar las opciones de impresión
- Hacer nuevamente click en Imprimir debajo de las opciones

MATERIALES	COSTO UNITARIO
SUBTOTAL	
\$ 0	\$
\$ 0	\$ 436
\$ 0	\$ 44

## 9. Ayuda y soporte

Si necesitás asistencia, podés ingresar a Ayuda (?) en el sistema y nuestro equipo responderá a la brevedad.

[? Ayuda](#)