

ARQUITECTA GRACIELA N MARTIN



Contacto **+54 9 223 155359615**

Dirección **Deán Funes 2542**

Mail **gramartinmdp@hotmail.com**

MAR DEL PLATA (BA) 7600

D.N.I. 16.556.952

Fecha nacimiento **20-06-63**

Edad **58 años**

Estado civil **Casada**

Familia **Dos hijos**

Matricula **CAPBA 14428 ley 10405**

Perito tasadora Banco Provincia desde año 2000

OBJETIVOS

Continuar con mi desarrollo profesional, donde pueda aprovechar mi experiencia y conocimiento en Administración, Medición y Organización de Obra. Capacidad para trabajar en equipo y generar un cálido ambiente laboral. Responsable y entusiasta. Deseos de nuevas posibilidades de crecimiento y expansión laboral.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y OTROS ESTUDIOS

ARQUITECTA título obtenido en la Facultad de Arquitectura y Diseño, UNMdP, 1992

Bachiller, Colegio Nacional Mariano Moreno de la ciudad de Mar del Plata.

AUTOCAD 2019

Curso de MANTENIMIENTO EDIFICIO 2020 Ordenanza 12562 y 19115

Curso de TASACIÓN Urbana Inmobiliaria 2020 – CAPBA

Manejo del programa RAFAM (Reforma de la Administración Financiera en el Ámbito Municipal)

Fotografía. Edición de imágenes

Paquete Office, capacitación especial en EXCELL 2010

Inglés nivel medio

EXPERIENCIA

DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS | MUNICIPALIDAD DE GENERAL GUIDO (Provincia de Buenos Aires)

(Junio 2021-1993) En este cargo realice las funciones de Gestión, Planificación, Dirección y Medición, en lo referente a Planes de Viviendas, Infraestructura, Construcciones adicionales de Propiedades Municipales y de Espacios Públicos.

Mi tarea es tanto administrativa, de gestión, como en obra, ya que mensualmente realizo las mediciones de las obras a efectos de la presentación ante las autoridades pertinentes. Para ello superviso todas las obras, controlando los materiales, personal y tareas en tanto se hagan bajo las reglas del buen arte.

Presentación, licitación y seguimiento de proyectos ante planes ofrecidos por Nación y Provincia incluyendo Diseño, cálculos, normas requeridas por los Institutos de vivienda y demás organismos públicos.

OBRAS MUNICIPALES

Obras ejecutadas durante mi gestión

- **2021**- Proyecto, licitación y dirección red Cloacal etapa I, (Labarden)
 - Proyecto y construcción alumbrado público paseo costero, Gral. Guido
 - Proyecto y construcción cordón cuneta 6 cuadras, Labarden
- **2020**- Proyecto y construcción 40 luminarias (Gral. Guido – Labarden)
 - Proyecto y construcción pavimento (Gral. Guido)
 - Proyecto y construcción cordón cuneta 4 cuadras (Labarden)
- **2019**- Construcción sala de aislamiento, Unidad Sanitaria (Gral. Guido)
- **2018**- Dirección por administración 14 viviendas Programa Solidaridad (Labarden)

- Remodelación local Juzgado de Faltas (Gral. Guido)
- Construcción Sala de Rayos, Unidad Sanitaria (Gral. Guido)
- **2017-** Licitación y dirección de 43 viviendas en Programa Solidaridad (Gral. Guido)
 - FIM proyecto, dirección y construcción pavimento (Gral. Guido)
- **2016-** Licitación y dirección de 16 viviendas Programa Solidaridad (Labarden)
 - Proyecto, construcción y dirección pavimento y cordón cuneta (Labarden y Gral. Guido)
- **2015-** Mantenimiento del Museo Del Vecino
 - Restauración lavadero y despensa en el Hogar de Abuelos Jesús de Nazaret
- **2012-15** - Puesta en valor del Galpón de las Artes en el predio Solanet del Museo Chelforó. -
 - Construcción 11 viviendas Solidaridad Gral. Guido)
- **2011-** Armado y remodelación Sala periférica de atención sanitaria (Gral. Guido)
 - Remodelación y ampliación Sala de primeros auxilios (Labarden)
- **2008/13-** Construcción 18 viviendas Plan Compartir 2- (Gral. Guido – Labarden)
- 2009/11-** Terminación de viviendas y construcción de infraestructura -22 viviendas Plan Federal
- 2007-** Terminación de viviendas y construcción de infraestructura - 32 viviendas Plan Federal
- **2006-** Puesta en valor y remodelación fachada cementerio (Labarden)
- **2005-** Remodelación Hogar Ancianos (Gral. Guido)
 - 2005 Proyecto de Plan de 20 Viviendas Compartir (Gral. Guido y Labarden)
 - Licitación Federal de 32 viviendas (Labarden) y 22 viviendas (Gral. Guido)
- **2004-** Puesta en valor y Restauración de la ex Casona Solanet para uso del Museo de Labarden
- **2003-** Construcción Jardín Maternal (Gral. Guido)
 - Proyecto y dirección de Plaza interactiva (Labarden)
- **2001-2003-** Proyecto y dirección Plan Solidaridad IV 20 viviendas (Gral. Guido – Labarden)
- **1999-2000-** Proyecto y dirección Plan Solidaridad III 10 viviendas (Labarden)
- **1997/1999-** Proyecto y dirección Plan Solidaridad II 22 viviendas (Gral. Guido)
- **1998-** Dirección Gimnasio usos múltiples (Labarden)
 - Proyecto y dirección remodelación Sala Primeros Auxilios (Gral. Guido)

- **1997-** Proyecto y dirección Gimnasio usos múltiples (Gral. Guido)
- **1996-** Proyecto y dirección remodelación Sala de Primeros Auxilios (Labarden)
-Dirección de construcción Biblioteca Municipal (Labarden)
- **1995/1996** proyecto y dirección Plan solidaridad I 10 viviendas
- **1993/1995-**proyecto y dirección Plan Solidaridad 52 viviendas (Gral. Guido - Labarden)

OBRAS PARTICULARES

- **2021-** Proyecto y Dirección Vivienda Elorriaga, Los Acantillados, (Mar del Plata)
-Proyecto y dirección vivienda procrear, Flia. Garayoa, (Mar del Plata)
- **2020-** Vivienda Palladino, Barrancas San Benito, Chapadmalal (Mar del Plata)
- **2019-** Proyecto y dirección Vivienda Flia. Jaimez (Ayacucho)
Proyecto y dirección Vivienda Flia. Iribarren (Ayacucho)
- **2017-** Proyecto y dirección ampliación vivienda Flia. Luna, Los Pinares (Mar del Plata)
- **2016-**Proyecto y dirección vivienda procrear Flia. Garibaldi. La Serena (Mar del Plata)
- **2015-** Proyecto y dirección ampliación vivienda familia Etchartloge (Labarden, Gral. Guido)
-Proyecto ampliación vivienda familia Melín (Labarden, Gral. Guido)
- **2014-** Proyecto ampliación vivienda familia Montenegro, (General Guido)
-Proyecto y dirección vivienda familia Muller-Reynoso, (General Guido)
- **2011/2014-** Dirección de las obras de Mantenimiento de los edificios a cargo de la ADMINISTRACIÓN CARNE (Mar del Plata) – Edificio Havanna, Cosmos, Jachal 6, Nijocally , Benidor, Rabbione
- **2013-** Proyecto, Construcción y Dirección vivienda Zubiarrain (Labarden, General Guido)
-Proyecto y dirección vivienda Herlax (Labarden, General Guido)
- **2012-2013** -Proyecto, Construcción y Dirección vivienda Krotter en Sierra de los Padres (Mar del Plata)
- **2006/2011** - Dirección del mantenimiento del Edificio Cosmos (Mar del Plata)
- **2011-2009** Proyecto y dirección departamentos 19A, 27A, 25H, Edificio Cosmos (Mar del Plata)
- **2010-** Proyecto Vivienda Flia. Debaz-Tejerina (Gral. Guido)

- **2004**- Proyecto y dirección vivienda fila. Sala-Martín (Mar del Plata)
 - Proyecto y dirección vivienda fila. Orozco (Maipú)
 - Proyecto ampliación Sociedad Rural (Gral. Guido)
- **1999**- Proyecto vivienda familia Salemme (General Guido)
- **1998**- Dirección vivienda de campo de la familia Cuneo (Coronel Vidal)
- **1993**- Proyecto y dirección estudio de abogacía Ithurriague (Maipú)

EXPERIENCIA PREVIA

Como Arquitecta

En 1993 trabajé en el estudio del Arquitecto Osvaldo Cedrón, abocada a la resolución de conjuntos de viviendas para familias carenciadas y al diseño de geriátricos.

Como estudiante

1992 colaboré ad honorem con los Arquitectos Felicidad París y Alejandro Novacosky en trabajos de restauración de obras del patrimonio arquitectónico Marplatense.

1990 -1991 trabajé ad honorem en el taller de impacto urbano del arq. De Schant.-

1988-1989 Trabajé en el estudio de los Arqs. Mariani-Pérez Maraviglia.-

1985-1987 como estudiante ejercí la ayudantía de segundo nivel de la cátedra de Comunicación Visual II del Arq. Marcolongo.-