

INSTRUCTIVO DE INGRESO A LAS ORDENANZAS 25134 Y 25135

1º Se ingresa a <u>www.mardelplata.gob.ar</u> (Sitio oficial de la Municipalidad de General Pueyrredón)



Van a tipear en Vecinos y Vecinas, que los llevara al siguiente paso, que es buscar el recuadro de Mesa Digital.





Presionando el recuadro de Mesa Digital, los llevara al próximo recuadro, denominado Obras, es este caso se ve en la imagen de color negro porque tengo apoyado el pulsor del mouse.



Luego de haber presionado Obras, aparece una pantalla en donde como podrán ver los puntos 8 y 9, corresponden al ingreso a las nuevas Ordenanzas, donde hay una pequeña descripción de las mismas, tienen un link para leer y/o bajar cada ordenanza en pdf y luego un link posterior, que será el ingreso directo a lo que luego será el Formulario de cada ordenanza.





El link, del cual les hablaba, es el siguiente.

https://www.mardelplata.gob.ar/ventanillaunica



En esta ventanilla que completaran por única vez, deberán ingresar con el C.U.I.T o C.U.I.L, del Propietario o Profesional y quedaran habilitados para poder generar un Nuevo Tramite, solo presionando dicho botón.

🚥 Mesa Digital Obras Sitio	Oficial 🗙 🔛 Venta	anilla única del ciudadano 🗙 📼	Ventanilla única del ciudadano 🗙 -	+		o – 🗆 🗙
← → C appst	o.mardelplata.gob.ar/C	Consultas/nBPM_Bandejas/Bande	jaEntradaContrib/Panel.aspx	Farah 🖉 uurur almanauunh an 🗖 https://uu	ununutuh - A Danasus Webmail a	
ALMENAWEB 🕅 AKBA	- Ingreso al S 👘 Hi	onorable Concejo 👐 MGP 🔮	Banco de la provinc 🛟 (Bienvenido a	Faceb 🥪 www.aimenaweb.co 🖬 https://w	ww.youtub 🥥 Pegasus webmail	" Otros marcadores
			mgp	Municipalidad de General Pueymedon Tenemos todo		
	Ventanilla únic	a de trámites CUIT 23174	807809			
		Busca	r Limpiar		Nuevo Trámite Ayuda Salir	
		Tederilari belekar				·
	Tareas Pendientes	Tramites Iniciados				
	N° Trámite	Trámite		Tarea	Fecha Alta	
	149268	Regulación Obra Existen	te ORD. Nº 25134	Completa Solicitud	07/10/2021 11:19	
		mgp_				
		Municipalidad de General Pueymedon		📞 107 Emergencias Médicas	👔 🕤 🐻 Activar Windows	un arthur Windows
			Organismos			



Se genera un nº de Trámite y escrito en color celeste les indica que deben completar el formulario. Cuando presionan, les aparecerá un cartel desplegable, que dice Nuevo Tramite, donde tendrán que optar, primero por la dependencia, que será Planeamiento Urbano en este caso

🐲 Mesa Digital Obras Sit	io Oficial 🛛 🗙 📄 Venta	enilla única del ciudadano 🗙 📼	Ventanilla única del ciudadano ×	+		o - 🗖 🗡
← → C	sb.mardelplata.gob.ar/0	Consultas/nBPM_Bandejas/Bande	ejaEntradaContrib/Panel.aspx			☆ * () ±
🛢 ALMENAWEB 🔛 ARE	8A - Ingreso al S 💮 H	onorable Concejo 📟 MGP 🍺	Banco de la provinc (3) ¡Bienvenido	a Faceb 🔇 www.almenaweb.co 💶 https://ww	ww.youtub 🥥 Pegasus Webmail :	» Otros marcadores
			mgp	Municipalidad de General Pusyrredon Tenemos todo		<u>•</u>
		Busca			Nuevo Trámite Ayuda Salir	
	Tareas Pendientes	Trámites Iniciados	Nuevo Tramite	^		
	hi? Trámite	Trámite	Tema del trámite: Seleccione un Tema	~	Eacha Alta	
	149268	Regulación Obra Exister	Sub tema del trámite:		07/10/2021 11:19	
				~		
			Trámite:			
				~		
				Aceptar		
						_
		man				
					Ir a Configuración de PC para	activar Windows.
			Organismos	📞 145 Trata de Personas		
Mesa Digital Obras Sit	io Oficial 🗙 🐖 Venta	inilla única del ciudadano 🗙 📟	Ventanilla única del ciudadano 🗙 📔	+		0 - 5 ×
Mesa Digital Obras Sit ← → C	io Oficial × = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C 3A - Ingreso al S (*) H	inilla única del ciudadano 🗙 📼 Consultas/nBPM_Bandejas/Bande onorable Conceio 🛥 MGP 👩	Ventanilla única del ciudadano x jaEntradaContrib/PaneLaspx Banco de la provinc	+	we.youtub 🙆 Pegasus Webmail	● - □ × ☆ ★ ○ : » Otros marcadores
≫ Mesa Digital Obras Sit ← → C	io Oficial X == Venta sb.mardelplata.gob.ar/C 3A - Ingreso al S 🕲 H	inilla única del ciudadano 🛛 🗶 🔎 Consultas/nBPM_Bandejas/Bande onorable Concejo 🛥 MGP 💽		+ a Faceb www.almenaweb.co https://ww	we.youtub 🗬 Pegasus Webmail :	 → → Otros marcadores
In the set of the set	io Oficial 🗙 💭 Venta sb.mardelplata.gob.ar/C 3A - Ingreso al S 🔮 H	nilla única del ciudadano 🗙 🗩 Consultas/nBPM_Bandejas/Bande onorable Concejo 🛹 MGP 👂		+ a faceb www.almenaweb.co https://ww benetic honore Tenemos todo TURISMO TENERMO TENERM	weyoufub 🍙 Pegasus Webmail 💷	 → ★ ★ Otros marcadores
← Mesa Digital Obras Sin ← → C â app ■ ALMENAWEB ARR	io Oficial ×	Inilia única del ciudadano X consultas/nBPM_Bandejas/Bande onorable Concejo — MGP MGC TEMMITES Y SERVICIOS a de trármites CUIT 23174		+ a Faceb www.almenaweb.co https://ww Moniconidud de Central Ranyveson Tenemos todo TUBISMO TEAMSPARENCIA NOTICIAS	ww.youtub 🍝 Pegasus Webmail =	 → ★ Otros marcadores
 → Mesa Digital Obras Sit → C ▲ app ▲ AlmenAaweB ▲ Area 	io Oficial x = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C ba-Ingreso al S 🔮 H Ventanilla únic	nilla única del cludadano X P Consultas/nBPM. Bandejas/Bande onorable Concejo → MGP P NGCIO TEAMITES Y SERVICIOS a de trárnites CUIT 23174 Bucco		+ a Faceb (*) www.almenaweb.co (*) https://www.almenaweb.co Managamatud de Camera Rangeration Tenemos tado Tutessno Tenessparencia Noticias	ww.youtub 🍙 Pegasus Webmail II Nuevo Trikmite Ayuda Sair	 → ■ × ★ ★ ○ ÷ * Otros marcadores
Mesa Digital Obras Sin ← → C ▲ app ■ ALMENAWEB ▲ ARE	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C ba - Ingreso al S., © H Ventanilla únic	nilla única del cludadano X ionsultas/nBPM. Bandejas/Bande onorable Concejo → MGP BRICIO TRÁMITES Y SERVICIOS a del trámites CUIT 23174 Burce Trámites Iniciados		+ a Faceb www.almenaweb.co https://ww Monticated de Center Rayween Tenemos todo TURISMO TEAHSPARENCIA NOTICIAS X	wayoutub 🍳 Pegasus Webmail = Nuevo TriAmite Ayuda Sair	 → ★ Otros marcadores
 → Mesa Digital Obras Sin ← → C ▲ app ▼ ALMENAWEB ▲ ARI 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C ba - Ingreso al S., © H Ventanilla únic Tareas Pendientes N* Trámite	Inilia única del ciudadano X Consultas/INBPM_Bandejas/Bande onorable Concejo IMGP MGP MGP TRÁMITES Y SERVICIOS a de trámites CUIT 23174 Frámites Iniciados Trámites		+ a Faceb Www.almenaweb.co Intps://www Municipalitation de Central Ranyweben Tenemos todo TURISMO TRANSPARENCIA NOTICIAS X	vexyoutub I Pegasus Webmail = Ruevo Trâmite Ayuda Sair Fecha Alta	 → ★ Ctros marcadores
 → Mesa Digital Obras Sin ← → C a app A LMENAWEB A RI 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C JaIngreso al S © H Ventanilla únic Tareas Pendientes N° Trámite 149268	nilla única del ciudadano x consultas/nBPM_Bandejas/Bande onorable Concejo MGP MIP RHCIO TRAMITES Y SERVICIOS a de trámites CUIT 23174 Ruco Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister		+ a faceb www.almenaweb.co Intps://www Centers Response Tenemos todo TEARISSARENCIA NOTICIAS	we youtub Pegasus Webmail Nuevo Trâmite Ayuda Sair Fecha Alta 07/10/2021 11:19	 - I × Ctros marcadores
 Wesa Digital Obras Sin ← → C ▲ app ▲ ALMENAWEB ▲ AR 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/(BA - Ingreso al S @ H Ventanilla únic Tareas Pendientes Nº Trámite 149268	nilla única del cludadano x consultas/nBPM_Bandejas/Bande norable Concejo MGP RECIO TRAMITES Y SERVICIOS a de trármites CUIT 23174 Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister	Ventanilla única del ciudadano X jalEntrada/Contrib/Panel.aspx anco de la provinc () Bienvenida () Bien	A Faceb Www.almenaweb.co MrmcCpalidad de Transmot Automation Transmot Automation Transmot Automation X	we youtub Pegasus Webmail Nuevo Triamite: Ayuda Sair Fecha Alta 07/10/2021 11:19	 → × Cros marcadore
 Mesa Digital Obras Sar 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C BA - Ingreso al S @ H Ventanilla únic Tareas Pendientes Nº Trámite 149268	nilla única del cludadano x consultas/nBPM_Bandejas/Bande norable Concejo MSP MICO TRAMITIS Y SERVICIOS a de trárnites CUIT 23174 Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister	Ventarilla única del ciudadano X jalEntrada/Contrib/Panel aspx accode la provinc (a) Bienvenida (b) Control (c) Control (c) Control (c) Co		wegoutub Pegasus Webmail	 → × Cros marcadore
 Mesa Digital Obras Sim 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C BA - Ingreso al 5 H Ventanilla únic Tareas Pendientes N° Trámite 149268	nilla única del cludadano X consultas/nBPM_Bandojas/Bande onorable Concejo → MGP NACIO TRÁMITES Y SERVICIOS a de trárnites CUIT 23174 Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister	Ventanilla única del ciudadam X jafaEntradaContrib/Panel.aspx anco de la provinc.		wegoutub Pegasus Webmail	 • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
 → C Almenawes Almenawes Almenawes 	io Oficial X = Venta ab.mardelplata.gob.ar/C ba-ingreso al 5 H Ventanilla únic Itareas Pendientes Nº Trámite 149268	nilla única del cludadano X consultas/nBPM. Bandiejas/Bande onorable Concejo → MGP NACIO TRÁMITES Y SERVICIOS a del trâmites CUIT 23174 Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister	Ventanilla única del ciudadam X jafaEntradaContrib/Panel.aspx Banco de la provinc. P Banco de la pr		we.youtub Pegasus Webmail	 - I × Ctros marcadore
 Mesa Digital Obras Sit 	io Oficial X = Venta ab.mardelpita.gob.ar/C ba-ingreso al S H Ventanilla únic Tareas Pendientes Nº Trámite 149268	nilla única del cludadano X	Ventanilla única del ciudadam X jafaEntradaContrib/Panelaspx anco de la provinc P () () () ()) ()) ()) ()) ()) ()) ()) () ()) () ()) () ()) () ()) () ()) ()) () ()		we.youtub Pegasus Webmail	 → Ctros marcadores
 Mesa Digital Obras Sit → C A app ALMENAWEB AR 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C baIngreso al S	nilla única del cludadano X	Ventanilla única del ciudadam X jalEntrada/Contrib/Panel.aspx anco de la provinc.	+ a faceb www.ulmenaweb.co ntp://www.ulmenaweb.co ntp://www.	veryoutub Pagasus Webmail	 → Ctros marcadors * Otros marcadors
 → Mesa Digital Obras Sit → C ▲ app ▲ AlmENAWEB ▲ AlmenAWEB 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C La - Ingreso al S.	nilla única del cludadano X	Ventanilla única del ciudadam X jajEntrada/Contrib/Panel.aspxi anco de la provinc. P i planematica i plane		we youtub. Pagesus Webmail Nuevo Triantic Ayuda Sair Fecha Alta 07/10/2021 11:19	 Crossmarcadore Crossmarcadore
 Mesa Digital Obras Sit → C app ALMENAWEB AR 	io Oficial X = Venta sb.mardelplata.gob.ar/C La - Ingreso al S.	nilla única del cludadano x consultas/nBPM_Bandejas/Bande norable Concejo → MSP MCCO TEMATTES Y SERVICION a de trárnites CUIT 23174 Trámites Iniciados Trámite Regulación Obra Exister	Ventarilla única del ciudadam X jalEntrada/Contrib/Panel aspx: acco de la provinc Biomedia Accesos bulacción Control del tramite: seleccione un Tenna Esceleccione Resources un Tenna Resources un Tenna Esceleccione Resources un Tenna Resources un Tenna Resources un Tenna Resources un Tenna Resou		We youtub. Pegasus Webmail	



Luego optar por un sub tema, que será Obras Privadas.

🐲 Mesa Digital Obras Sitio	o Oficial 🛛 🗙 📁 Venta	nilla única del ciudadano 🛛 🗙 📟	Ventanilla única del ciudadano 🛛 🗙 📗	+			o – ā ×
\leftarrow \rightarrow C \triangleq appst	b.mardelplata.gob.ar/C	onsultas/nBPM_Bandejas/Bandej	aEntradaContrib/Panel.aspx				🖈 🗯 🚺 🗄
📕 ALMENAWEB 🔛 ARBA	A - Ingreso al S 🔞 Ho	onorable Concejo 📟 MGP 🗗	Banco de la provinc 😝 ¡Bienvenido a	Faceb 🔇 www.almenaweb.co	https://www.youtub	Pegasus Webmail :	» 📃 Otros marcadores
			mgp	Municipalidad de Ceneral Pueymedon Tenemos todo			
		Busca	Nuevo Trámite		×	Nuevo Trámite Ayuda Salir	
	Tareas Pendientes	Trámites Iniciados	Tema del trámite:				
	N° Trámite	Trámite	Planeamiento Urbano		~	Fecha Alta	
	149268	Regulación Obra Exister	Sub tema del trámite:			07/10/2021 11:19	
			Seleccione un Subtema		~		
			Obras privadas		-		
					~		
					_		
				Aceptar	Cancelar		
					_		
		man					
		Municipalidad de General					
					cas 🕤 🚹	Ir a Configuración de PC para	activar Windows.
			Organismos	📞 145 Trata de Personas			•

Y por último elegirán la opción que corresponda, me refiero a Ordenanza 25135 u Ordenanza 25134

🚥 Mesa Digital Obras Siti	io Oficial 🗙 📄 Ventar	nilla única del ciudadano 🛛 🗙 📂	Ventanilla única del ciudadano 🛛 🗙 📗	+		• - • ×
← → C apps	ib.mardelplata.gob.ar/Co A - Ingreso al S 🐡 Ho	onsultas/nBPM_Bandejas/Bandej onorable Concejo 🗯 MGP 🍺	aEntradaContrib/PaneLaspx Banco de la provinc 👩 ¡Bienvenide	o a Faceb 🥱 www.almenaweb.co 💶 https://i	www.youtub 🍳 Pegasus Webmail	☆ ★ ① : » Otros marcadores
			mgj	Municipalitad de Central Patyretidan Tenemos todo		
	Ventanilla única	INICIO TRÁMITES Y SERVICIOS a de trámites CUIT 231748	ATENCIÓN AL VECINO AGENDA 307809	TURISMO TRANSPARENCIA NOTICIAS	_	
	0	Busca	Nuevo Trámite	х.	Nuevo Trámite Ayuda Salir	l i
	Tareas Pendientes	Trámites Iniciados	Tema del trámite:			
	N° Trámite	Trámite	Planeamiento Urbano	Ý	Fecha Alta	
	149268	Regulación Obra Exister	Sub tema del trámite:		07/10/2021 11:19	
			Obras privadas	~		
			Trámite.			
			seleccione un Tramite Registro de Actuantes de Obras Pr Regulación Obra Existente ORD N Regulación Obra Existente ORD N	vadas # 25134 # 25135 #Corport		
		map	ACCESOS DIRECTOS	TELÉFONOS DE EMERGENCIA	сонтасто	
		Maria Sussian de Canendari Reconstant			n n 🔒 Activar Windows	
					🔰 💙 🤍 Ir a Configuración de PC p	ara activar Windows



→ Mesa Digital Obras Sitio ← → C @ appsb ■ ALMENAWEB M ARBA	Oficial x => Ventanilia única del ciudadano x .mardelplata.gob.ar/Consultas/nBPM_Bandejas/ - Ingreso al S (*) Honorable Concejo => MG	Ventanilla única del cludadano × + andojaEntradaContrib/PaneLaspx Banco de la provinc- G (Bienvenido a Faceb G www.almenaweb.co https://www.youtub Pegasus Webmail :	
		Municipalitated de Centrali Natymeter Tenemos todo	
	Tareas Pendientes Trámites Iniciados Nº Trámite Trámite 149268 Regulación Obra E	Nuevo Trámite x Terna del trámite: Peneamiento Urbano v Detras privadas Cotras privadas Trámite: Regulación Obra Existente ORD Nº 25334 Aceptar Cancelar	
	mgp	ACCESOS DIRECTOS TELÉFONOS DE EMERGENCIA CONTACTO Trámites y servicios L 107 Emergencias Médicas P C Configuración de PC para Organismos L 145 Trata de Personas	i activar Windows.

Bien, ya han optado por una opción, con lo cual el ultimo cartel indica que se ha creado el tramite

🚥 Mesa Digital Obras Sitio	o Oficial 🛛 🗙 🖉 🐖 Venta	nilla única del ciudadano 🛛 🗙 📟 Ver	ntanilla única del ciudadano 🛛 🗙 📗	+			•	• - • ×
\leftarrow \rightarrow C \triangleq appst	b.mardelplata.gob.ar/C	onsultas/nBPM_Bandejas/BandejaEn	tradaContrib/Panel.aspx				۲	🗠 🗯 🚺 E
🖡 ALMENAWEB 🔛 ARBA	A - Ingreso al S 🔞 Ho	onorable Concejo 👐 MGP 🏼 🗗 Ban	co de la provinc 😝 ¡Bienvenido	a Faceb 🔇 www.almenaweb.co	https://www.youtub	Pegasus Webmail :	39	Otros marcadores
			mgp	Municipalidad de General Pueyrredon Tenemos todo				Í
		Buscar	impiar			Nuevo Trámite Ayuda Salir		
	Tareas Pendientes	Trámites Iniciados						
	N° Trámite	Trámite	El trámite se ha creado	T	×	Fecha Alta		
	149268	Regulación Obra Existente Ol	RD. N		tud	07/10/2021 11:19		
			Complete el formulario en l	a solapa de Tareas Pendientes.				
				Aceptar				
								_
		mgp						
		Marte çanidad de Canteral Pueymedian			icas 👔	Activar Windows Ir a Configuración de PC par		Windows.



Y se ha creado el trámite.

🚥 Mesa Digital Obras Siti	o Oficial 🛛 🗙 🔛 Ventar	nilla única del ciudadano 🛛 🗙 📟	Ventanilla única del ciudadano 🛛 🗙 📗	+		o - 🗆 🗙
\leftrightarrow \rightarrow C \triangleq apps	b.mardelplata.gob.ar/Co	onsultas/nBPM_Bandejas/Bandeja	EntradaContrib/Panel.aspx			☆ 🛪 🔘 ፤
📕 ALMENAWEB 🔛 ARB	A - Ingreso al S 👩 Ho	norable Concejo 🗯 MGP 🏼 🗗	Banco de la provinc 🜎 ¡Bienvenido	a Faceb 🚱 www.almenaweb.co 🗩 https://www	.youtub 🥥 Pegasus Webmail :	» Ctros marcadores
			mgp	Municipalidad de General Pueyrredon Tenemos todo		
	Ventanilla única	a de trámites CUIT 231748	07809			
		Buscar	Limpiar		Nuevo Trámite Ayuda Salir	
	Tareas Pendientes	Trámites Iniciados				
	N° Trámite	Trámite		Tarea	Fecha Alta	
	149325	Regulación Obra Existente	ORD. Nº 25134	Completa Solicitud	08/10/2021 11:36	
	149268	Regulación Obra Existente	ORD. Nº 25134	Completa Solicitud	07/10/2021 11:19	
						_
		mgp				
		Municipanidad de General Pugmedon			🕑 🕑 🎯 Activar Windows	ra adiyar Windows.
iavascript: doPostBack('ctl00\$B	odvContent\$tab\$tabTareas	Pendientes\$ctrlTareasPendiente\$gvTare	asPendientes\$ctl03\$InkTarea'.'')			

Al tipear en Completar Solicitud, se abre el Formulario de la Ordenanza, que consta de diferentes solapas, las cuales tienen que llenar para que una vez completo, se acepte el mismo y pase a figurar internamente en la Dir. Gral. De Obras Privadas, donde se le dará curso a la Ordenanza que corresponde.

La primera pantalla que podrán ver es la siguiente, tanto para la Ord. 25134, utilizada en esta imagen, como la de la Ord. 25135, tienen las mismas características, es un formulario con distintas solapas que se deben

	itio Oficial 🗙 📄 REGULARIZACION DE CONSTRU 🗙 📄 Ver	illa única del ciudadano 🗙 📔 🕇		o – 🗖 🔜
→ C 🔒 ap	psb.mardelplata.gob.ar/Consultas/nBPM_ObrasExistentes2513	Contribuyente/CompletaDeclaracionJurada.aspx		* * 0
ALMENAWEB 🔛 AF	RBA - Ingreso al S 👹 Honorable Concejo 📟 MGP 🦻 Ban	se la provinc 🚯 ¡Bienvenido a Faceb 🔕 www.almenaweb.co	https://www.youtub	» Otros marcador
		Municipalities de Centre de Versien de Versi		
	REGULARIZACION DE CONSTRUCCION	5		
	REGIMEN DE REGULARIZACION DE	ONSTRUCCIONES ORD. № 25134		
			Número de Tramite: 14932	5
	Informacion Inmueble Datos de Liquidación		Con del solicitante: 2317480780	3
	Datos del Solicitante (Propietario/s)			
	Haga clic donde corresponda			-
	Persona Humana Persona Iurídica			
	Profesional			
		1 Tolday		-
	- Apelido y Nombre			
	* E-mail	10 Matricula Musicia al		

Municipalidad de General Pueyrredor

mai

Cuando terminan de completar, tildan debajo de la pantalla, donde dice "Declaro que los datos..." y luego presionan continuar y el inicio del trámite estará completo.

La Dir., General de Obras Privadas, se pondrá en contacto con el Profesional y/o Propietario, ya sea por observaciones o para indicar que el trámite se inició correctamente, vía mail, un dato que se ha solicitado en una de las solapas.

Dpto. Despacho Administrativo

Dir. General de Obras Privadas