

OBRA: Plaza principal barrio Nuevo Golf
LOCALIDAD: MAR DEL PLATA

PARTIDO: GENERAL PUEYRREDÓN

Meses OBRA: 4

Precios Base mes sep-21

Nro. ITEM (1)	COD. MED. (2)	DESCRIPCION DEL ITEM (3)	UNID. MED. (4)	CANT.TOT. DE UNID. (5)	VALORES EN PESOS SIN GASTOS IMPOSITIVOS		INCIDENCIA %
					PRECIO UNIT (6)	PRECIO TOTAL (7)	
1		TAREAS PRELIMINARES					
	1.1	Limpieza general	m2	2.820,00	\$ 339,14	\$ 956.369,16	4,03%
	1.2	Cartel de obra	u	1,00	\$ 86.907,09	\$ 86.907,09	0,37%
	1.3	Cerco de obra	ml	200,00	\$ 1.447,78	\$ 289.556,98	1,22%
	1.4	Obrador, depósito, baños químicos y cabina de seguridad y vigilancia en obra 24hs.	gl	1,00	\$ 260.998,36	\$ 260.998,36	1,10%
	1.5	Plan de gestion ambiental y social (PGAS)	gl	1,00	\$ 57.900,94	\$ 57.900,94	0,24%
Subtotal						\$ 1.651.732,53	6,96%
2		MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES					
	2.1	MOVIMIENTO DE SUELOS					
	2.1.1	Desmante de suelo vegetal 40cm	m3	340,00	\$ 2.581,59	\$ 877.741,55	3,70%
	2.1.2	Base material granular compactado (Entoscado)	m3	846,00	\$ 3.162,01	\$ 2.675.060,12	11,27%
	2.2	DEMOLICIONES					
	2.2.1	Demolición vereda existente	m2	140,00	\$ 2.157,95	\$ 302.112,96	1,27%
Subtotal						\$ 3.854.914,63	16,24%
3		ESTRUCTURAS HORMIGÓN					
	3.1	Cordón contención h° 10x25 curvo	ml	160,0	\$ 3.023,22	\$ 483.715,02	2,04%
	3.2	Cordón contención h° 10x25 recto	ml	105,0	\$ 2.943,41	\$ 309.058,46	1,30%
	3.3	Rampas premoldeada hormigón	u	8,0	\$ 28.906,75	\$ 231.253,97	0,97%
Subtotal						\$ 1.024.027,46	4,31%
4		CONTRAPISOS, PISOS Y SOLADOS					
	4.1	Contrapiso de hormigón armado	m2	110,00	\$ 3.352,13	\$ 368.733,89	1,55%
	4.2	Solado de hormigón peinado e:10cm	m2	942,60	\$ 3.780,87	\$ 3.563.847,21	15,01%
	4.3	Solado permeable de madera chipeada e.5cm	m2	48,00	\$ 5.395,15	\$ 258.966,99	1,09%
	4.4	Solado permeable de conchilla e.10cm	m2	210,00	\$ 4.742,06	\$ 995.833,00	4,19%
	4.5	Solado de alerta	m2	9,60	\$ 2.250,18	\$ 21.601,70	0,09%
	4.6	Solado permeable de goma	m2	112,00	\$ 6.900,42	\$ 772.847,17	3,26%
Subtotal						\$ 5.981.829,97	25,20%
5		INSTALACIONES SANITARIAS					
	5.1	CONEXIÓN A RED					
	5.1.1	Caño PPL 1"	ml	15,0	\$ 721,95	\$ 10.829,28	0,05%
	5.1.2	LLP 1"	u	1,0	\$ 3.492,86	\$ 3.492,86	0,01%
	5.2	ARTEFACTOS					
	5.2.1	Bebedero	u	1,0	\$ 102.008,72	\$ 102.008,72	0,43%
Subtotal						\$ 116.330,86	0,49%
6		INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
	6.1	TABLERO					
	6.1.1	Tablero general - con fotocelula de encendido	u	1,0	\$ 64.371,95	\$ 64.371,95	0,27%
	6.2	PUESTA A TIERRA CERTIFICADA					
	6.2.1	Jabalina de cobre con alma de acero 1/2" largo 1.5 soldada a cable desnudo de 10 mm²	u	5,0	\$ 4.787,38	\$ 23.936,88	0,10%
	6.2.2	Camara de inspección 40x40 para acometidas de cable	u	10,0	\$ 16.153,79	\$ 161.537,94	0,68%
	6.3	ACOMETIDAS DE CABLES					
	6.3.1	Cable subterráneo 2 X 10 mm	ml	280	\$ 1.790,17	\$ 501.247,26	2,11%
	6.3.2	Cable subterráneo 2 X 6 mm	ml	580	\$ 1.584,13	\$ 918.794,24	3,87%
	6.4	TENDIDO DE CABLES					
	6.4.1	Caño PVC Normalizado IRAM diametro 63mm	ml	620	\$ 879,50	\$ 545.292,11	2,30%
	6.5	LUMINARIAS / ARTEFACTOS					
	6.5.1	Columna de alumbrado público 150 W	u	5,00	\$ 90.294,41	\$ 451.472,06	1,90%
	6.5.2	Luminaria alumbrado público tipo farola 120W	u	41,00	\$ 68.620,90	\$ 2.813.456,77	11,85%
	6.5.3	Artefacto de alumbrado publico led 150 W (columnas existentes)	u	20,00	\$ 57.512,73	\$ 1.150.254,54	4,85%
Subtotal						\$ 6.630.363,76	27,93%
7		EQUIPAMIENTO URBANO					
	7.1	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO - PROVISIÓN Y COLOCACIÓN					
	7.1.1	Remo simple	u	1,00	\$ 70.672,73	\$ 70.672,73	0,30%
	7.1.2	Dorsalera doble	u	1,00	\$ 117.046,09	\$ 117.046,09	0,49%
	7.1.3	Fortalecedor de piernas	u	1,00	\$ 64.342,33	\$ 64.342,33	0,27%
	7.1.4	Relajador de cintura triple	u	1,00	\$ 45.700,10	\$ 45.700,10	0,19%
	7.2	MOBILIARIO - PROVISIÓN Y COLOCACIÓN					
	7.2.1	Banco de hormigón premoldeado recto	u	12,0	\$ 24.004,36	\$ 288.052,30	1,21%
	7.2.2	Juego de mesas con 3 bancos premoldeados	u	3,0	\$ 69.154,52	\$ 207.463,57	0,87%
	7.2.3	Cesto de basura metálico	u	18,0	\$ 19.630,65	\$ 353.351,70	1,49%

7.2.4	Bolardos	u	26,0	\$ 9.514,22	\$ 247.369,74	1,04%
7.2.5	Reductores de velocidad	u	12,0	\$ 4.150,19	\$ 49.802,24	0,21%
7.2.6	Carteleria de precaucion cruce peligroso	u	1,0	\$ 10.247,22	\$ 10.247,22	0,04%
7.3	JUEGOS INFANTILES - PROVISIÓN Y COLOCACIÓN					
7.3.1	Calesita integradora sin rampas	u	1,0	\$ 262.320,72	\$ 262.320,72	1,11%
7.3.2	Tambores	u	3,0	\$ 54.906,47	\$ 164.719,42	0,69%
7.3.3	Sube y baja doble	u	1,0	\$ 34.791,47	\$ 34.791,47	0,15%
7.4	REPARACION DE EXISTENCIAS					
7.4.1	Reparación de juegos existentes en plaza principal	gl	1,0	\$ 71.795,59	\$ 71.795,59	0,30%

Subtotal	\$ 1.987.675,24	8,37%
----------	------------------------	--------------

8	PAISAJE					
8.1	ÁRBOLES					
8.1.1	Fresno dorado 3ra magnitud	u	14,0	\$ 5.520,31	\$ 77.284,29	0,33%
8.1.2	Pesuña de vaca 3ra magnitud	u	14,0	\$ 1.989,68	\$ 27.855,47	0,12%
8.2	ARBUSTOS Y HERBÁCEAS					
8.2.1	Salvia guaranítica 3ra magnitud	u	62,0	\$ 762,82	\$ 47.294,96	0,20%
8.2.2	Gramínea-Nassella tenuissima 3ra magnitud	u	68,0	\$ 1.045,27	\$ 71.078,22	0,30%
8.3	CÉSPED Y CUBRESUELOS					
8.3.1	Césped en pan	m2	1.530,0	\$ 1.169,93	\$ 1.789.988,16	7,54%
8.4	TAREAS GENERALES					
8.4.1	Recambio de suelo de relleno por suelo vegetal	m3	189,0	\$ 1.957,23	\$ 369.917,23	1,56%

Subtotal	\$ 2.383.418,33	10,04%
----------	------------------------	---------------

9	VARIOS					
9.1	Limpieza de obra periodica y final	mes	4,00	\$ 27.131,88	\$ 108.527,51	0,46%

Subtotal	\$ 108.527,51	0,46%
----------	----------------------	--------------

PRECIO NETO	\$ 23.738.820,28	100,00%
--------------------	-------------------------	----------------

PLANILLA SINTESIS

OBRA: Plaza principal barrio Nuevo Golf

LOCALIDAD: MAR DEL PLATA



OPISU
ORGANISMO PROVINCIAL
DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

RUBRO	DESIGNACION		COSTO FINAL	%
1	TAREAS PRELIMINARES		\$ 1.651.732,53	6,96%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES		\$ 3.854.914,63	16,24%
3	ESTRUCTURAS HORMIGÓN		\$ 1.024.027,46	4,31%
4	CONTRAPISOS, PISOS Y SOLADOS		\$ 5.981.829,97	25,20%
5	INSTALACIONES SANITARIAS		\$ 116.330,86	0,49%
6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		\$ 6.630.363,76	27,93%
7	EQUIPAMIENTO URBANO		\$ 1.987.675,24	8,37%
8	PAISAJE		\$ 2.383.418,33	10,04%
9	VARIOS		\$ 108.527,51	0,46%
PRECIO NETO			\$ 23.738.820,28	100%
	GASTOS IMPOSITIVOS	23,5%	\$ 5.578.622,77	
COSTO TOTAL			\$ 29.317.443,05	
HONORARIOS PROFESIONALES			\$ 1.051.936,08	
PRECIO			\$ 30.369.379,12	



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2022 - Año del bicentenario del Banco de la Provincia de Buenos Aires

**Hoja Adicional de Firmas
Cotización/Presupuesto**

Número:

Referencia: PLAZA PRINCIPAL NUEVO GOLF – PRESUPUESTO

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.